

MAITRISE D'OUVRAGE :

# Université de Poitiers

Direction de la Logistique et du Patrimoine Immobilier

1 allée Jean Monnet - Bât. C1 - TSA 11111 - 86073 Poitiers cedex 9



## PÔLE DE RECHERCHE EN CHIMIE DES MILIEUX ET DES MATERIAUX

### Bâtiments B29 – B30

CAMPUS DE POITIERS  
RUE JACQUES FORT  
RUE MICHEL BRUNET



EMETTEUR :	OTEIS	LOT :	SSI
DOSSIER N° :	106 438	PHASE :	DCE
ECHELLE :	Néant	NUM° :	PEG_05a
TAILLE IMPRESSION :	A4		
DATE :	01/09/2025		

## Dossier de coordination SSI – Bâtiment B29

### GROUPEMENT MOE :

#### ARCHITECTE MANDATAIRE :

##### R & R Architectes - Groupe A26

La Cité Numérique, Porte 2C  
406 Bd Jean Jacques Bosc - 33130 BEGLLES  
- 05 56 79 18 28 -

Référent études : Sacha Wiedmaier - 07 78 64 07 29 - [swiedmaier@a26.eu](mailto:swiedmaier@a26.eu)  
Direction d'agence : Antoine Roux - 06 72 64 85 57 - [aroux-rr@a26.eu](mailto:aroux-rr@a26.eu)



#### ARCHITECTE :

##### Créa'ture architectes

11 rue du Palais - 86 000 POITIERS  
- 05 49 88 60 77 -

Référents projet : Pierre Pinheiro - 06 64 76 76 22 - [poitiers@creature.archi](mailto:poitiers@creature.archi)  
Olivier Tourame - 06 29 56 06 14 - [olivier@creature.archi](mailto:olivier@creature.archi)



#### BET Ingénieurs TCE :

##### OTEIS

Chez Rhinos Cowork, 13 avenue Paul Langevin - 17180 PERIGNY  
- 05 34 61 31 21

Référent projet : Florian OLETTE - 06 64 38 36 10  
[florian.olette@oteis.fr](mailto:florian.olette@oteis.fr)



#### PAYSAGISTE :

##### Haristoy Landscape – EIRL Sabine Haristoy

17 place des Martyrs de la Résistance - 33000 BORDEAUX  
- 05 56 52 24 51

Référente projet : Sabine HARISTOY - 06 86 26 64 84  
[contact@sabineharistoy.com](mailto:contact@sabineharistoy.com)



#### BET ACOUSTIQUE :

##### idB Acoustique

75 avenue Léon Blum - 33600 PESSAC  
- 05 56 07 55 55 -

Référent projet : Pierre Romagnan - 06 62 62 73 13  
[idb@idb-acoustique.com](mailto:idb@idb-acoustique.com)



#### OPC :

##### Techniques et chantiers

122 rue du Château d'Orgemont - 49000 ANGERS  
- 02 41 66 14 25 -

Référent projet : Ronan REGUEILLET - 06 71 74 13 95  
[r.regueillet@techniquesetchantiers.fr](mailto:r.regueillet@techniquesetchantiers.fr)



### MAITRISE D'OUVRAGE

Université de POITIERS - Pôle vie de campus et patrimoine -  
Direction de la Logistique et Patrimoine Immobilier

1 allée Jean Monnet Bâtiment C1 - TSA 11111 - 86073 POITIERS cedex 9 - 05 49 36 22 33  
Responsable service MOA : Matthieu CAILLAUD [matthieu.caillaud@univ-poitiers.fr](mailto:matthieu.caillaud@univ-poitiers.fr) - 06 32 84 45 22

Conductrice d'opérations : Véronique BAUX  
[veronique.baux@univ-poitiers.fr](mailto:veronique.baux@univ-poitiers.fr) - 07 77 80 70 55

### ASSISTANTS A MAITRISE D'OUVRAGE

#### PROGRAMMATION / AMO :

##### SAMOP Poitou-Charentes

52 Grand'Rue - 86 370 VIVONNE / ARJUNA  
29 rue F. de Pressensé 44 000 NANTES

Programmist : Jeremi Lafond - 07 86 64 92 71 - [jeremi.lafond@arjuna-conseil.fr](mailto:jeremi.lafond@arjuna-conseil.fr)  
Conducteur d'opération : Loic Duret - 06 27 89 35 82 - [loic.duret@samop.fr](mailto:loic.duret@samop.fr)



#### BUREAUX DE CONTRÔLE :

##### SOCOTEC

3 Rue Jean Baptiste Boussingault - 86000 POITIERS  
Olivier Banville - 05 49 47 55 66 - 06 29 26 21 12  
[olivier.banville@socotec.com](mailto:olivier.banville@socotec.com)



#### SPS :

##### Bureau Alpes Contrôles SAS

1 Rue de la Goëlette - 86280 Saint Benoit  
Véronique Barc - 05 49 70 36 88 / 07 85 54 42 78  
[vbarc@alpes-contrôles.fr](mailto:vbarc@alpes-contrôles.fr)



### INDICES DE MODIFICATIONS

INDICE	DATE	OBJET	AUTEUR
A	01/09/2025	Emission originale	FD

### OBSERVATIONS - REMARQUES

--

DCE

PHASE

OTEIS

EMETTEUR

SSI

LOT

B29

BATIMENT

TN

NIVEAU

TZ

ZONE

NOT

TYPE

05a

NUMERO

A

INDICE





M. Frédéric DUTHIL / 06 73 43 41 33 / [f.duthil@procssi.com](mailto:f.duthil@procssi.com)

## DOSSIER DE COORDINATION S.S.I.

### PHASE CONCEPTION

MAITRISE D'OUVRAGE :

**Université de Poitiers**

Direction de la Logistique et du Patrimoine Immobilier

1 allée Jean Monnet - Bât. C1 - TSA 11111 - 86073 Poitiers cedex 9



**PÔLE DE RECHERCHE EN CHIMIE  
DES MILIEUX ET DES MATERIAUX**

**Bâtiments BA - BB - BT**

CAMPUS DE POITIERS  
RUE JACQUES FORT  
RUE MICHEL BRUNET



*Travaux/Opération*

**Bâtiment B29**

CCFSSI 21/07/2025	Création du document

**SAS PRO.CSSI**

Siège : 83 Chemin des Prieurs, 31620 CASTELNAU D'ESTRETEFONDS

[f.duthil@procssi.com](mailto:f.duthil@procssi.com) / 06 73 43 41 33

Siret: 902 385 475 / Siren: 902 385 475 00014 / TVA: FR24902385475

Les informations et avis contenus dans le présent document sont propriétés exclusives de PRO.CSSI et ne peuvent être reproduits.

Membre



**FFAOSSI**  
Fédération Française des Associations de Sécurité Incendie

**SAS PRO.CSSI**

Siège : 83 Chemin des Prieurs, 31620 CASTELNAU D'ESTRETEFONDS

[f.duthil@procssi.com](mailto:f.duthil@procssi.com) / 06 73 43 41 33

Siret: 902 385 475 / Siren: 902 385 475 00014 / TVA: FR24902385475

*Les informations et avis contenus dans le présent document sont propriétés exclusives de PRO.CSSI et ne peuvent être reproduits.*

Membre



## SOMMAIRE

### ❖ PREAMBULE

- Lexique et abréviation
- La coordination SSI

### ❖ CONCEPT DE MISE EN SECURITE

- Nature de l'opération/travaux
- Classement du bâtiment/établissement
- Réglementation SSI en vigueur
- Spécificités
- Exploitation du bâtiment/établissement
- Matériel

### ❖ CAHIER DES CHARGES FONCTIONNEL DU SSI

- SSI/Equipement d'Alarme
- Schémas bloc de principe du SSI du projet
- Matériel central
- Equipement de répétition
- Unité d'Aide à l'Exploitation
- Détection Automatique d'Incendie
- Détection Manuelle
- Extinction Automatique à Gaz
- Reprise d'information d'autres systèmes liés à la sécurité incendie
- Système de Détecteur Autonome Déclencheur
- Alimentation
- Dispositif Commandé Terminal
- Evacuation
- Compartimentage
- Désenfumage
- Alarme Menace
- Procédure de réception technique du SSI

❖ ENSEMBLE INDEPENDANT

- Schémas bloc ensemble indépendant

❖ FOCUS SSI NON EXHAUSTIF

## DOCUMENTS ANNEXES

- ❖ Plans des zones de détection
- ❖ Plans des zones de mise en sécurité
- ❖ Tableau de corrélation entre les zones de détection et les zones de mise en sécurité

**SAS PRO.CSSI**

Siège : 83 Chemin des Prieurs, 31620 CASTELNAU D'ESTRETEFONDS  
[f.duthil@procssi.com](mailto:f.duthil@procssi.com) / 06 73 43 41 33

Siret: 902 385 475 / Siren: 902 385 475 00014 / TVA: FR24902385475

*Les informations et avis contenus dans le présent document sont propriétés exclusives de PRO.CSSI et ne peuvent être reproduits.*

Membre



**FFAOSSI**  
FÉDÉRATION FRANÇAISE DES ASSOCIATIONS DE SÉCURITÉ INCENDIE

## PREAMBULE

### ■ Lexique et abréviations de la terminologie utilisée

AES	alimentation électrique de sécurité	DAC	dispositif adaptateur de commande
AG	alarme générale	DCM	dispositif de commande manuelle
AGS	alarme générale sélective	DCMR	dispositif de commande manuelle regroupé
APS	alimentation pneumatique de sécurité	ECSAV	équipement de contrôle et de signalisation d'alarme vocale
BAAS	bloc autonome d'alarme sonore	OSM	organe de sécurité à manipuler
BAAV	bloc autonome d'alarme visuelle	FTS	foyer type de site
CMSI	centralisateur de mise en sécurité incendie		
CSSI	coordinateur SSI		
DAI	détecteur automatique d'incendie		
DAS	dispositif actionné de sécurité		
DCT	dispositif commandé terminal		
DM	déclencheur manuel		
DSAF	diffuseur sonore d'alarme feu		
DSNA	diffuseur sonore non autonome		
DVAF	diffuseur visuel d'alarme feu		
EA	équipement d'alarme		
EAE	équipement d'alimentation électrique		
EAES	équipement d'alimentation en énergie de sécurité		
EAG	extinction automatique à gaz		
ECS	équipement de contrôle et de signalisation		
GES	groupe électrogène de sécurité		
IA	indicateur d'action		
OI	organe intermédiaire		
SDAD	système détecteur autonome déclencheur		
SDI	système de détection incendie		
SMSI	système de mise en sécurité incendie		
SSI	système de sécurité incendie		
SSS	système de sonorisation de sécurité		
TRC	tableau répéteur de confort		
TRE	tableau répéteur d'exploitation		
UAE	unité d'aide à l'exploitation		
UCMC	unité de commande manuelle centralisée		
UGA	unité de gestion d'alarme		
UGCIS	unité de gestion centralisée des issues de secours		
US	unité de signalisation		
VTP	volume technique protégé		
ZA	zone d'alarme		
ZC	zone de compartimentage		
ZDA	sonde de détection automatique		
ZDM	zone de détection manuelle		
ZF	zone de désenfumage		

La maîtrise d'œuvre, quand elle est nommée, est un terme générique qui regroupe architecte et bureau d'étude technique.

#### SAS PRO.CSSI

Siège : 83 Chemin des Prieurs, 31620 CASTELNAU D'ESTRETEFONDS  
[f.duthil@procssi.com](mailto:f.duthil@procssi.com) / 06 73 43 41 33

Siret: 902 385 475 / Siren: 902 385 475 00014 / TVA: FR24902385475

Les informations et avis contenus dans le présent document sont propriétés exclusives de PRO.CSSI et ne peuvent être reproduits.

Membre



**FFAOSSI**  
 FÉDÉRATION FRANÇAISE DES ASSOCIATIONS DE SÉCURITÉ INCENDIE

## ■ La coordination SSI

La mission et le rôle du coordinateur SSI sont définis dans la norme NF S61-931.

Le coordonnateur SSI ne se substitue pas à la maîtrise d'œuvre architecturale et technique ni à l'organisme de contrôle. Maîtrise d'ouvrage et maîtrise d'œuvre ne peuvent s'exonérer de leur propre responsabilité sur les choix et orientations données à un projet qui sont décrites dans le présent document.

Le présent dossier a été établi en fonction des besoins en sécurité édictés et retenus dans le cadre d'un projet en collaboration avec l'ensemble des partenaires de l'opération (maîtrise d'ouvrage, maîtrise d'œuvre inclus bureau d'étude technique, organisme de contrôle, services de prévention...). Ces besoins peuvent être réglementaires, programmatiques et/ou techniques. Il a pour but de fixer un cadre à ce qui relève des interventions prévues sur les installations qui concourent au SSI, qu'elles soient créées ou modifiées, partiellement ou intégralement. Il est également force de proposition, notamment sur les scénarios de mise en sécurité, sur les plans de zones de mise en sécurité (ZA/ZC/ZF), sur les plans des zones de détection (ZDA/ZDM), sur des points techniques et sur des évolutions normatives ou réglementaires.

~~Il doit être soumis à la commission de sécurité pour avis, de préférence dans le cadre de l'instruction du permis de construire /déclaration de travaux ou en cours de chantier dans le cadre de l'application des articles GE2 et MS55 de l'arrêté du 25 juin 1980 pour les établissements recevant du public.~~

Il est un complément aux éléments définis par la maîtrise d'ouvrage, la maîtrise d'œuvre, organisme de contrôle dans leurs documents respectifs.

Il ne définit pas les limites de prestations entre les entreprises.

Il doit être pris en compte, intégré et respecté par les entreprises qui sont retenues pour assurer la réalisation des travaux.

Il s'appuie sur des références réglementaires, normes, DTU, règles de l'art... sans cependant que le contrôle exhaustif de leur mise en application ne lui incombe. L'ensemble des référentiels sont réputés connus et maîtrisés par les entreprises et leur mise en application vérifiée par la maîtrise d'œuvre et l'organisme de contrôle. Il est cependant précisé qu'il n'a pas à être considéré comme un recueil exhaustif de chaque texte, chaque virgule, chaque alinéa de l'ensemble des référentiels qui s'appliquent à un projet ou une installation. Tout écart en réalisation ne saurait être imputé à une référence qui serait absente dans le présent document car les entreprises qui répondent à des marchés sont réputées en tout point qualifiées et compétentes. Le CSSI, comme tout intervenant ou entreprise, utilise une partie des données de ces référentiels pour mener à bien sa mission dans la limite de ce qui lui incombe.

Le CSSI n'est ni maître d'œuvre dédié des lots qui interviennent dans un SSI, ni un super technicien, ni un super contrôleur d'organisme agréé. Chaque partie d'un projet doit prendre sa part de responsabilité dans l'ouvrage SSI au sens large tant en conception qu'en réalisation et ce jusqu'à sa réception. Il est notamment rappelé qu'en ERP les SSI A et B doivent toujours être vérifiés par une personne/organisme agréé.

Le CSSI doit être associé pendant toute la durée du projet et les échanges avec l'ensemble des participants aussi fréquents que possible pour l'ensemble des points qui relèvent du SSI.

Les avis sur documents exprimés en phase chantier par le coordination SSI ne valent pas pour visas de maîtrise d'œuvre ni d'organisme de contrôle et sont limités aux charges induites par sa fonction.

Les entreprises en particulier sont tenues de prendre en compte les éléments du CSSI, de répondre aux demandes exprimées en temps et en heure, de signaler d'éventuels écarts entre les prestations qu'elles ont prévu et celles définies par le CSSI, de répondre aux avis négatifs formulés... Si aucune suite n'est donnée aux demandes formulées par le CSSI il ne peut en être tenu pour responsable.

### SAS PRO.CSSI

Siège : 83 Chemin des Prieurs, 31620 CASTELNAU D'ESTRETEFONDS  
[f.duthil@procssi.com](mailto:f.duthil@procssi.com) / 06 73 43 41 33

Siret: 902 385 475 / Siren: 902 385 475 00014 / TVA: FR24902385475

Les informations et avis contenus dans le présent document sont propriétés exclusives de PRO.CSSI et ne peuvent être reproduits.

Membre



**FFAOSSI**  
 FÉDÉRATION FRANÇAISE DES ASSOCIATIONS D'ORGANISMES DE SÉCURITÉ INCENDIE

## CONCEPT DE MISE EN SECURITE

### ■ Nature de l'opération/travaux

Création d'un bâtiment/établissement et des installations qui concourent au SSI.

### ■ Classement du bâtiment/établissement

Code du travail
-----------------

### ■ Référentiel SSI en vigueur

Norme NF S61-931 à NF S61-949
Notices constructeurs
Code du travail
NF C15-100

### ■ Spécificités

*L'origine des particularités de conception est multiple. Les spécificités peuvent émaner du maître d'ouvrage, des utilisateurs, des organismes de prévention, de mesures compensatoires à dérogation, de la particularité de certaines installations techniques...*

Dans le cadre du présent projet les spécificités retenues sont :

- Mise en œuvre d'un CMSI type B en tant qu'UGA 2 d'un EA type 2a, selon NF S61-932 §8.4, afin d'éviter la multiplication des BAAS/BAAL et les coûts d'installation/entretien associés

### ■ Exploitation du bâtiment/établissement

*Les modalités d'exploitations du SSI sont définies par le maître d'ouvrage/utilisateur du site. Elles s'entendent en termes de surveillance du SSI car elles conditionnent l'emplacement des matériels centraux et des éventuels équipements de répétitions associés.*

Dans le cadre du présent projet :

- Le matériel central n'est pas sous surveillance humaine permanente et continue par du personnel à proximité immédiate de celui-ci

### ■ Matériels / travaux

Les matériels à utiliser ne sont pas prescrits par le coordinateur SSI, ils devront cependant être conformes aux normes produits / règles en vigueur et devront permettre de répondre à l'ensemble des besoins exprimés dans le présent document.

Le CMSI devra être de technologie dite « adressable » afin de permettre l'identification du DM concerné par le déclenchement de l'alarme.

Le caractère associatif entre l'ensemble des équipements qui constitue le SSI doit être assuré, qu'il s'agisse d'une installation créée ou modifiée.

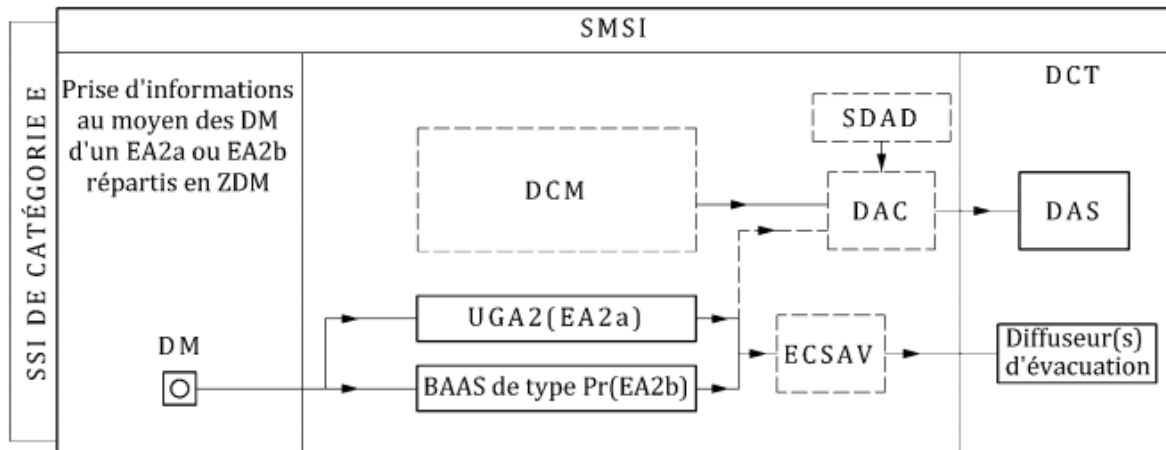
## CAHIER DES CHARGES FONCTIONNEL DU SSI

- SSI/Equipement d'Alarme

Compte tenu des éléments cités au préalable :

Le SSI sera/est de catégorie					E
Associé à un EA de type		2a			

- Schémas bloc de principe du SSI du projet



- Matériel central

Le matériel central s'entend et terme de CMSI et de ses EAE/AES/EAES associées.

Ils sont/seront implantés :

- Dans le placard SSI dédié positionné à proximité de l'accueil en RDC

Le CMSI assurera la télécommande et la reprise des informations émises par l'ensemble des équipements associés, AES/EAE/EAES comprises.

Il comportera une UCMC limitée à l'UGA.

Il comportera également les US nécessaires au bon fonctionnement de l'ensemble du SMSI, AES/EAE/EAES comprises.

Le CMSI devra être programmé de manière à répondre aux scénarii de mise en sécurité définis par le coordinateur SSI dans ses tableaux de corrélation.

Les étiquettes en face de l'UCMC devront être masquées ou étiquetées « non utilisé ».

Les commandes UCMC devront être rendues inopérantes.

Un marquage spécifique « SSI limité UGA 2 » devra être apposé de façon visible sur le matériel central.

## ■ Equipement de répétition

Les équipements de répétition sont des compléments au matériel central.

Il existe 2 types d'équipements de répétition :

- Les équipements dits d'EXPLOITATION
- Les équipements dits de CONFORT

Ils peuvent être optionnel (CONFORT) mais restent cependant obligatoires (EXPLOITATION) lorsque la surveillance humaine du SSI par du personnel présent à proximité immédiate du matériel central est exigée mais n'est pas assurée.

Les équipements de répétition d'exploitation regroupent : les TRE, les faces avant déportées et également les installations de télésurveillance permanentes exceptionnellement.

Les équipements de répétition de confort regroupent : les TRC, les renvois sur les téléphones, ... et tous les autres systèmes qui constituent une source complémentaire d'information mais qui ne sont pas utilisés à des fins d'exploitation.

Compte tenu des modalités d'exploitation définies au préalable il est retenu les dispositions ci-dessous :

- TRE dans circulation à proximité du SSI
- TRC, renvoi vers PCS Université

*Si les conditions d'exploitation/surveillance du SSI sont amenées à évoluer en cours d'opération, les emplacements des TRE définis au préalable seront adaptés en conséquent afin de répondre à l'obligation de continuité de surveillance en s'adaptant aux données du maître d'ouvrage /exploitant.*

## ■ Unité d'Aide à l'Exploitation

Sans objet.

## ■ Détection Automatique d'Incendie

Sans objet.

## ■ Détection Manuelle

Des DM sont à prévoir :

- A toutes les sorties sur l'extérieur équipées d'un bloc d'éclairage de sécurité, qu'il s'agisse d'une circulation ou d'un local, au niveau d'évacuation sur l'extérieur
- Aux accès aux escaliers de secours (et non à l'intérieur de la cage d'escalier) dans les autres niveaux

## ■ Extinction Automatique à Gaz

Sans objet.

## ■ Reprise d'information d'autres systèmes liés à la sécurité incendie

Sans objet.

## ■ Système de Détecteur Autonome Déclencheur

Sans objet.

## ■ Alimentation

Le CMSI doivent être alimentés depuis la source principale au moyen de dérivations issues du tableau principale ou du tableau de sécurité du bâtiment ou de l'établissement.

Il devrait être privilégié une dérivation sélectivement protégée, identifiée, par sous ensemble composant le SSI (CMSI). Il est cependant toléré un organe commun.

Les sous ensemble d'un SSI doivent également fonctionner à tout moment et doivent dans la plupart des cas être alimentés par des alimentations de sécurité (EAE/AES/EAES pour les installations électriques et/ou APS pour les installations pneumatiques). Toutes les sujétions nécessaires doivent être assurées de la part des entreprises pour répondre à ces exigences.

## ■ Dispositif Commandé Terminal

Le SMSI d'un SSI interagit avec un ensemble d'organes afin d'assurer la mise en sécurité d'un bâtiment/établissement.

L'ensemble des organes télécommandés est intégré sous l'appellation DCT.

Les DCT regroupent :

- Les diffuseurs d'évacuation
- Les DAS (cf NF S61-937-1 et NF S61-937-xxx)
- Les éléments commandés par les DAS comme les moteurs associés aux coffrets de relayage
- La télécommande d'équipements techniques rendus nécessaires comme l'arrêt ventilation, asservissement éclairage de sécurité, remise en lumière...

Dans le cadre des présents travaux tous les DCT devront être identifiés individuellement sur les plans des entreprises dès la phase réalisation.

A cet effet elles devront communiquer entre elles afin que chaque DCT dispose d'une identification unique et homogène inter/entreprise

Au préalable de la réception des installations chaque DCT devra être étiqueté in/situ en conséquent.

Chaque entreprise en tenue de réaliser le marquage de son/ses DCT.

## ■ EVACUATION

Les plans de découpage de l'établissement en zone d'alarme sont à consulter en annexe.

De manière synthétique, il est proposé le découpage de l'établissement en ZA comme suit :

- 1 ZA pour l'ensemble de l'établissement

Le tableau de corrélation détaillé des scénarios de mise en sécurité entre ZD et ZS ou entre ZS est à consulter en annexe.

Liste des équipements mis en œuvre/prévus à ce stade, dans le cadre de la présente opération/travaux, qui participent à la mise en sécurité de la ou des ZA :

Dispositif Commandé Terminal	Prévu dans le cadre des travaux
Diffuseur d'alarme sonore	X
Diffuseur d'alarme visuelle	X
Système de verrouillage électromagnétique pour issue de secours	X
Autre DCT = sans objet	

L'alarme sonore diffusée sera de type :

- AG dans l'ensemble de l'établissement

La diffusion de l'alarme sonore/lumineuse sera assurée :

- Manuellement depuis la commande manuelle de l'UGA (1 commande par ZA)
- Automatiquement sans alarme restreinte en cas de détection incendie

La diffusion de l'alarme sonore est prévue assurée par : DSNA.

Le signal d'évacuation devra être audible en tout point de l'établissement.

L'alarme sonore sera complétée par une alarme visuelle. Les zones à équiper de diffuseurs visuels sont à définir avec la maîtrise d'œuvre et l'organisme de contrôle (prévu : sanitaires).

Le signal lumineux doit être visible et perceptible dans l'ensemble du volume défini comme devant être équipé et ce sans se trouver devant la source lumineuse. La couleur du signal retenu en base est le rouge. Si une autre couleur était retenue elle devra être homogène dans l'ensemble de la ZA.

Le déverrouillage des portes maintenues fermées par système de verrouillage électromagnétique pour issues de secours sera assuré automatiquement par le SSI dès le déclenchement de l'AG via les contacts auxiliaires d'alarme restreinte et générale de l'UGA 2.

Les systèmes devront rester déverrouillés à la fin de la diffusion du signal d'évacuation et ne pourront être réarmés qu'après une action manuelle de réarmement.

Localement il devra être mis en œuvre un DM vert de déverrouillage à proximité de chaque porte verrouillée, accessible au public et mis en œuvre à une hauteur comprise entre 0.90 m et 1.30 m du sol.

## ■ COMPARTIMENTAGE

Les plans de découpage de l'établissement en ZC sont à consulter en annexe.

De manière synthétique, il est proposé le découpage en zone de compartimentage comme suit :

- 1 ZC pour l'ensemble de l'établissement

Le tableau de corrélation détaillé des scénarios de mise en sécurité entre ZD et ZS ou entre ZS est à consulter en annexe.

Liste des équipements mis en œuvre/prévus à ce stade, **dans le cadre de la présente opération/travaux**, qui participent à la mise en sécurité de la ou des ZC :

Dispositif Commandé Terminal	Prévu dans le cadre des travaux
Porte à fermeture automatique maintenues ouvertes pour des raisons d'exploitation	X
Autre DCT = sans objet	

*Rappel : la distinction entre les organes qui doivent être asservis et ceux qui n'ont pas à l'être reste sous la responsabilité de la maîtrise d'œuvre et sous validation de l'organisme de contrôle.*

La mise en œuvre de l'ensemble des équipements qui concourent au compartimentage sera assurée par ZC :

- automatiquement par le SSI dès le déclenchement de l'AG via les contacts auxiliaires d'alarme restreinte et générale de l'UGA 2

Le contrôle de position des DAS ne sera pas assuré.

Le mode de télécommande des DAS sera celui de la rupture de courant pour les portes à fermeture automatique.

Rappel : les clapets auto commandés n'ont aucun lien avec le SSI. Leur contrôle de position, s'il est prévu dans le cadre des installations, doit être réalisé sur la GTB/GTC et non sur le SSI.

## ■ DESENFUMAGE

Les plans de découpage de l'établissement en ZF sont à consulter en annexe.

Sans objet.

## ■ ALARME MENACE

Sans objet.

## ■ PROCEDURE DE RECEPTION TECHNIQUE DU SSI

Il est rappelé que la réception technique est limitée aux modifications apportées aux installations telles que décrites dans le présent document. Selon le contexte des travaux, le fonctionnement mécanique des DCT existants conservés et non modifiés est exclu de la réception attendue en fin de travaux.

### ENTREPRISES

**Préalable IMPERATIF à la réception des installations par le coordinateur SSI, chaque entreprise est tenue de réaliser ses propres autocontrôles sur ses équipements et communiquer ses éléments nécessaires à la constitution du dossier d'identité SSI.**

Les essais de chaque équipement doivent :

- Être réalisés en coordination inter-entreprise
- Être réalisés sur des installations et équipements finalisés et en état de fonctionnement
- Permettre d'en vérifier le bon fonctionnement électrique et/ou mécanique et les réglages associés
- Permettre de vérifier les échanges d'informations avec le matériel SSI (surveillance, contrôle, position d'attente, défaut de position d'attente, position de sécurité/défaut de position de sécurité)

Chaque entreprise est tenue d'assister le CSSI lors de sa phase de réception par des représentants maîtrisant l'installation réalisée.

Chaque entreprise doit prévoir, pour ce qui la concerne, le matériel nécessaire au bon déroulement des essais du CSSI (perche pour détecteur, matériel nécessaire à la réalisation des foyer type de site, alimentation à usage unique, dispositifs de réarmement, dispositifs de déclenchements, clef, échelles, outils.... liste non exhaustive).

Les tests à réaliser par les entreprises sont exhaustifs.

Ils sont définis dans les normes NFS 61-932 pour l'ensemble des éléments qui composent le SMSI.

**Chaque entreprise à l'obligation, pas ses propres moyens, de s'y référer, d'élaborer ses propres fiches d'autocontrôle respectant les éléments à contrôler définis dans les normes précitées et d'enregistrer le résultat de chaque vérification.**

**Ces documents d'autocontrôle doivent être communiqués au CSSI avant sa réception d'installation. Le CSSI s'appuie dessus pour élaborer son rapport de réception technique SSI. Sans autocontrôle adéquat le CSSI n'est pas en mesure de prononcer favorablement la réception de l'ouvrage/équipement incriminé.**

## ■ COORDINATEUR SSI

Il est rappelé en préambule que la réception technique des installations par le CSSI ne constitue par la réception de l'ouvrage au sens de l'article 1792-6 du code civil.

De la même manière elle :

- Ne constitue pas une réception des marchés entre la maîtrise d'ouvrage/maitrise d'œuvre et les entreprises
- Ne se substitue pas au contrôle de la conformité des installations telles qu'il doit être assuré par l'organisme de contrôle agréé

Le coordinateur en phase réception assure chronologiquement :

1. La collecte des éléments nécessaires à la constitution du dossier d'identité SSI
2. La réalisation de ses propres essais de réception technique, respectant les éléments mentionnés dans la norme NF S61-932 annexe B.
3. L'examen des éléments constituant le dossier d'identité SSI collectés auprès des entreprises
4. Rédige un rapport de réception technique qui porte sur le respect des principes définis dans le cahier des charges initial, sur l'enregistrement et le résultat de ses essais et sur le contenu des éléments constituant le dossier d'identité SSI
5. Remet le dossier d'identité SSI au maître d'ouvrage

PRO.CSSI apporte les précisions ci-dessous par rapport aux essais de réception qu'il réalise en complément des éléments mentionnés ci-dessus :

- Le contrôle de 1 point par ZD est systématique. Il est cependant précisé, bien qu'indépendamment de sa volonté, que l'accès à certains d'entre eux peut être parfois interdit/impossible ou que le titulaire du marché SSI ne s'est pas doté de ses moyens de tests
- Le contrôle de chacune des ZA, ZC et ZF est systématique
- Le contrôle de l'audibilité de l'alarme et de l'intelligibilité du message d'évacuation, lorsqu'il est prévu, est assuré par écoute subjective. Le CSSI s'efforce d'accéder au maximum de locaux, il est cependant précisé, bien qu'indépendamment de sa volonté, que l'accès à certains d'entre eux peut être parfois interdit/impossible et que dans bien des cas le bâtiment n'est pas en exploitation.
- Dans la mesure du possible, sauf impossibilité énoncée par l'exploitant, l'essai EVACUATION est réalisé sur alimentation de sécurité du SSI
- Le contrôle de position des DAS est effectué de manière aléatoire parmi les DAS de chaque ZC/ZF
- ...

*Dans ces conditions le coordinateur SSI s'appuie encore plus sur l'autocontrôle de l'entreprise pour validation des tests qu'il n'a pas pu réaliser.*

## ■ DOSSIER D'IDENTITE DU SSI

Le dossier d'identité réalisé par le CSSI est une compilation d'éléments :

- **Dont il assure la production en partie**
- **Qu'il collecte auprès de chaque entreprise étant intervenue dans la réalisation des installations. La non-fourniture des éléments par les entreprises ne peut être imputée au CSSI dans l'exercice de sa mission.**

Dans son architecture la plus complète un dossier d'identité SSI réalisé par PROCSSI se présente sous la forme/organisation ci-dessous.

Rubrique	Réalisé par
<b>Sommaire</b>	CSSI
<b>Liste des documents figurant dans le dossier</b>	CSSI
<b>A – Présentation du SSI</b> <i>Descriptif de l'ensemble du SSI installé comprenant : descriptif bâtiment, catégorie du SSI, type d'équipement d'alarme, fonctions détection, fonctions de mise en sécurité, implantation des matériels centraux, représentation des face avant ECS et CMSI</i>	CSSI
<b>B – Liste des matériels du SSI installé</b> <i>Désignation, référence et quantité par type d'élément</i>	Entreprise(s)
<b>C – Consignes pour l'exploitation du SSI</b> <i>Consignes simplifiées d'exploitation des matériels principaux</i>	Entreprise (lot SSI)
<b>D – Plans schématiques des zones de détection ZDA/ZDM</b>	CSSI
<b>E – Plans schématiques des zones de mise en sécurité ZA/ZC/ZF</b>	CSSI
<b>F – Plans de recollement détection</b> <i>Plans précisant la localisation et l'identification des matériels centraux et déportés, des équipements de répétition, des DAI, des DM, des réseaux aspirant inclus orifices de prélèvement, des indicateurs d'action, des IA, des SDAD, des alimentations, des VTP, des CTP et des liaisons de principe du SDI avec leurs caractéristiques</i>	Entreprise (lot SSI)
<b>G – Plans de recollement SMSI</b> <i>Plans précisant la localisation et l'identification des matériels centraux et déportés, des équipements de répétition, des dispositifs de commande, des DCT, des organes de réarmement, des alimentations, des VTP, des CTP et des liaisons de principe du SMSI avec leurs caractéristiques</i>	Entreprise (lot SSI) + Entreprise(s)
<b>H – Plans de recollement SSS</b> <i>Plans de positionnement et d'identification des matériels centraux, des HP, des alimentations et des liaisons de principe du SSS avec leurs caractéristiques</i> <i>Plans des LAI par type</i>	Entreprise (lot SSS)
<b>I – Corrélation ZD/ZS</b>	CSSI
<b>J – Corrélation ZS/DCT</b>	CSSI
<b>K – Schémas unifilaires du SSI</b> <i>Synoptique SDI, Synoptique CMSI, Synoptique SSS. Avec intégration des liaisons des EAE/AES/EAES</i>	Entreprise (lot SSI+SSS)
<b>L – Listing de programmation SDI</b>	Entreprise (lot SSI)
<b>M – Listing de programmation CMSI</b>	Entreprise (lot SSI)
<b>N – Document preuve, après travaux, de l'adéquation entre la capacité des EAE/AES/EAES et l'autonomie exigée</b> <i>Justificatifs des relevés de consommations et de puissance par rapport aux bilans de puissance théorique de chaque alimentation du SDI et du SMSI</i>	Entreprise(s)
<b>O – Schémas de principe des installations de ventilation réalisées</b> <i>Synoptique ventilation avec identification des centrales de traitement d'air, des clapets télécommandés et des ZC définies par le CSSI</i>	Entreprise (lot CVC)
<b>P – Schémas de principe des installations de désenfumage mécanique réalisées</b> <i>Synoptique désenfumage avec identification des moteurs, volets de désenfumage, ouvrants, exutoires et des ZF définies par le CSSI</i>	Entreprise (lot DSF)
<b>Q – Installation de désenfumage</b> <i>Relevés des débits/vitesse de désenfumage précisant les valeurs théoriques et mesurées (cf NF S61-932 annexe F)</i>	Entreprise (lot DSF)
<b>R – Historique des travaux réalisés</b>	CSSI
<b>S – Cahier des charges fonctionnel SSI</b>	CSSI
<b>T – Rapport de réception technique de CSSI</b>	CSSI
<b>U – Notices d'exploitation, notices de maintenance, notices techniques...</b>	Entreprise(s)
<b>V – Justificatifs de conformité des équipements</b>	Entreprise(s)
<b>W – Justificatifs d'associativité des équipements</b>	Entreprise(s)
<b>X – Rapport d'essais par autocontrôle</b>	Entreprise(s)
<b>Y – Rapport de réception acoustique du SSS</b> <i>Cf NFS 61-932 annexe C</i>	Entreprise (lot SSS)

### SAS PRO.CSSI

Siège : 83 Chemin des Prieurs, 31620 CASTELNAU D'ESTRETEFONDS  
f.duthil@procssi.com / 06 73 43 41 33

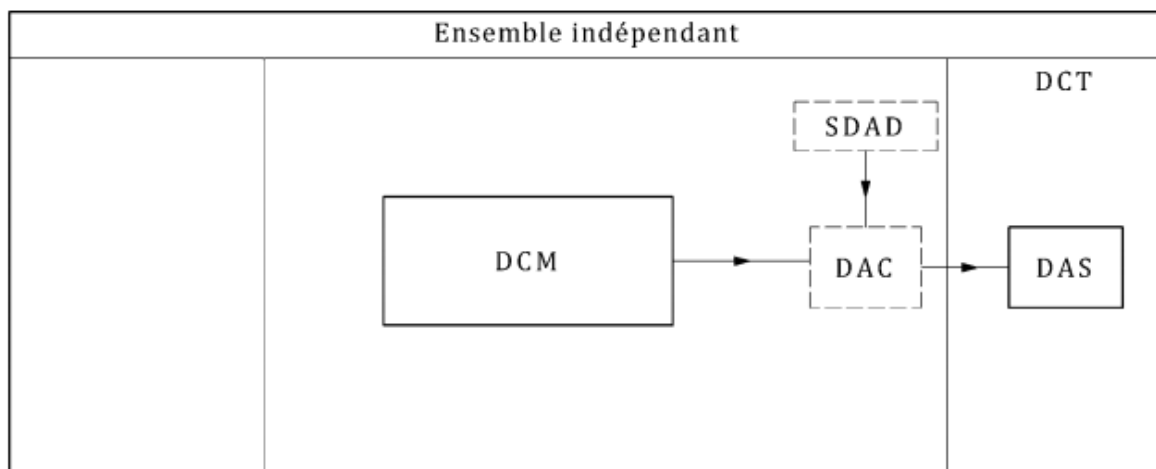
Siret: 902 385 475 / Siren: 902 385 475 00014/ TVA: FR24902385475

Les informations et avis contenus dans le présent document sont propriétés exclusives de PRO.CSSI et ne peuvent être reproduits.

Membre

## ENSEMBLE INDEPENDANT

Schémas bloc de principe



Ces installations sont indépendantes des SSI A à E.

Les ensembles indépendants identifiés dans le cadre du présent projet sont :

- Sans objet

## FOCUS SSI NON EXHAUSTIF

Il est rappelé que les informations ci-dessous sont données à titre purement informatif.

Elles sont extraites de diverses normes et règlements et ont pour but de faire office de rappel des éléments principaux à prendre à compte pour la réalisation des installations.

**La maîtrise et l'application exhaustive des normes restent sous l'entière responsabilité de l'entreprise titulaire de son marché de travaux.**

**Chaque entreprise qui intervient dans l'ouvrage SSI, au sens large, est réputée avoir une connaissance et une maîtrise notamment des règles d'installations édictées dans les normes NF S61-970 et NF S61-932, annexes inclus.**

Le choix des matériels doit être assumé par l'entreprise, notamment en termes de compatibilité et d'associativité établie sur la base de documents de constructeurs.

### ■ SSI « programmables »

Sans interface avec la coordination SSI autre que le respect des plans de zoning et des scénarios de mise en sécurité établis par ce dernier, il est rappelé que la programmation du SSI **est une préoccupation exclusive du titulaire du marché SSI.**

Les programmations doivent correspondre aux attentes des utilisateurs de manière à faciliter l'exploitation du SSI, notamment en cas de départ de sinistre.

A ce titre c'est le titulaire du marché SSI qui doit :

- Se rapprocher du maître d'ouvrage/utilisateur pour connaître ses exigences/principes à appliquer
- Préparer la programmation
- La proposer au maître d'ouvrage/utilisateur pour obtenir son aval

Il est conseillé de prendre en compte les éléments ci-dessous pour la détection :

- Un lexique sans ambiguïté permettant de différencier « détection manuelle » / « détection automatique »
- Un lexique générique sans ambiguïté pour chaque ZD (exp : bâtiment + niveau +/- zone géographique)
- Un lexique homogène mais précis et sans ambiguïté pour chaque DAI/DM (exp : circul face Ch12, circul face local x, bureau x, local y...)

Il est conseillé de prendre en compte les éléments ci-dessous pour la mise en sécurité :

- Les identifications des DCT mentionnées sur les plans CMSI
- Un lexique générique sur les équipements commandés lorsqu'ils sont sur des lignes collectives
- Un lexique précis sur les équipements commandés lorsqu'ils sont sur des lignes individuelles

### ■ CMSI

Les matériels centraux du SSI doivent être non accessibles au public (= niveau d'accès 1).

Les commandes et signalisations, à l'exception de celle des EAE/AES/EAES déportées doivent être aisément accessibles, visibles et lisibles par les utilisateurs.

#### SAS PRO.CSSI

Siège : 83 Chemin des Prieurs, 31620 CASTELNAU D'ESTRETEFONDS  
[f.duthil@procssi.com](mailto:f.duthil@procssi.com) / 06 73 43 41 33

Siret: 902 385 475 / Siren: 902 385 475 00014 / TVA: FR24902385475

Les informations et avis contenus dans le présent document sont propriétés exclusives de PRO.CSSI et ne peuvent être reproduits.

Membre



**FFACSSI**  
 FÉDÉRATION FRANÇAISE DES COORDINATEURS DES  
 INTERVENTIONS DE SECOURS

Les hauteurs d'implantation considérées comme satisfaisantes en termes d'accessibilité sont comprise en 0.70 m et 1.80 m par rapport au sol du local, à l'exception des EAE/AES/EAES pour lesquelles cette exigence n'est pas demandée.

Les signalisations sonores doivent être audibles par le personnel qui en assure la surveillance locale.

Il est rappelé, lorsque le SSI n'est pas sous surveillance humaine permanente par du personnel à proximité immédiate de celui-ci, que le CMSI doit être implanté dans un environnement sain avec des risques de dommages mécaniques et d'incendie faibles.

Si une de ces conditions n'est pas respectée le SSI doit être encloué dans un VTP.

### ■ Volume Technique Protégé

Un VTP est un volume protégé d'un sinistre afin de permettre aux équipements qu'il contient de jouer leur rôle pendant un certain temps.

Ses caractéristiques doivent être proposées par la maîtrise d'œuvre et validées par l'organisme de contrôle, notamment en termes de résistance, de réaction au feu, de ventilation, ... et des autres installations éventuelles qu'il peut ou ne peut pas contenir.

### ■ Equipement de répétition

Les commandes et signalisations doivent être aisément accessibles, visibles et lisibles par les utilisateurs.

Les hauteurs d'implantation considérées comme satisfaisantes en termes d'accessibilité sont comprise en 0.70m minimum et 1.80m maximum par rapport au sol du local.

Les signalisations sonores doivent être audibles par le personnel qui en assure la surveillance locale.

Traditionnellement les TRE sont positionnés dans des locaux, cependant lorsqu'ils sont positionnés dans les circulations certaines commandes, notamment « arrêt signal sonore », doivent être à minima de niveau 1 d'accès. Si cela n'est pas réalisable intrinsèquement par le matériel lui-même alors une protection physique doit être prévue autour du TRE.

Les équipements d'exploitation doivent être alimentés par des EAE/AES/EAES.

Les équipements d'exploitation doivent être associables au(x) matériel(s) central(aux).

Un matériel disposant de la conformité TRE peut être utilisé en tant que TRC mais pas l'inverse.

Dans le cadre d'une télésurveillance ou renvoi téléphonique il doit être mis à disposition les informations FEU + synthèse dérangement CMSI.

### ■ Détection Manuelle

Un DM doit être :

- Implanté à une hauteur comprise en 0.70m et 1.30m du sol. *Afin d'éviter la sempiternelle interrogation si la hauteur maximum est à prendre en compte est mesurée en bas, à l'axe ou en haut du capot du DM, il est conseillé de mettre en œuvre les DM à une hauteur de 1.20m à l'axe.*
- Implanté au plus près de la sortie ou de la porte d'escalier
- Ne pas être masqué par une porte, un poteau, un rideau, un élément de mobilier...
- L'accès au dispositif permettant d'en assurer le réarmement ne doit pas être entravé
- Être étiquetés à minima avec la ZD à laquelle ils appartiennent. Il est précisé cependant que pour un équipement dit « adressable », il est conseillé à l'entreprise de se rapprocher des utilisateurs/exploitants afin de savoir si une information additionnelle doit être mise en œuvre afin de faciliter l'exploitation du SSI (n° du point dans la zone, adresse du point, numéro de la ligne de détection ou autre)

## ■ Alimentation de sécurité

Les alimentations électriques de sécurité doivent être positionnés au même endroit que les matériels centraux cependant si elles sont déportées elles doivent être situées en VTP.

La surveillance de leur état doit être assurée et renvoyée :

- Sur le CMSI

**Il en est de même pour une AES qui aurait été mise en œuvre alors que le dispositif qu'elle alimente ne le nécessitait pas. Conseil PRO.CSSI : prévoir une alimentation secourue non conforme « AES ».**

La surveillance d'une EAE d'un DAC ou d'un DAS doit être signalée sur l'US de la fonction à laquelle il participe. L'autonomie d'alimentation de sécurité d'un CMSI doit être de 12 heures en veille suivie d'une heure en état de mise en sécurité pour le scénario dont la consommation en énergie est la plus importante.

L'autonomie d'un groupe électrogène de sécurité doit être d'une heure en sécurité pour le scénario dont la consommation en énergie est la plus importante.

Les EAE doivent être implantés soit dans le local contenant le matériel central, soit dans un VTP.

## ■ Dispositif de commande (DCM/DCMR/DAC)

Ils doivent être visibles et accessibles.

Les DCM et DAC dont l'organe de sécurité est accessible au niveau d'accès 1 doivent être positionnés de préférence dans la zone de mise en sécurité qu'ils commandent, près d'un accès depuis l'extérieur, positionnés à une hauteur comprise entre 0.90m et 1.30m du sol. Les OSM (ou son boîtier) doivent être de couleur rouge.

## ■ Dispositif Commandé Terminal

La tension de télécommande des DCT sont fonction du matériel central et non définies par le CSSI.

Le titulaire du marché SSI est tenu :

- D'informer les autres corps d'état de la tension du matériel central qu'il met en œuvre
- D'informer les autres corps d'état de la tension du matériel central qu'il étend en cas de modifications d'une installation existante

Les autres corps d'état doivent également se rapprocher du titulaire du marché SSI pour aller se procurer cette information afin de vérifier avec leur marché respectif et d'anticiper les correctifs nécessaires.

Les diffuseurs d'évacuation mis en œuvre à une hauteur inférieure à 2.25m du sol doivent être mis hors de portée du public par un obstacle.

A l'exception des diffuseurs d'évacuation, des moteurs de désenfumage et des arrêts techniques les autres équipements télécommandés par un SSI doivent être des DAS au sens de la norme NF S61-937, document de conformité à l'appui.

Certaines options de sécurité peuvent être imposées, soit réglementairement soit sur demande formulée dans le présent document.

D'une manière générale un matériel déporté doit être implanté dans la zone de mise en sécurité des DAS qu'il permet de télécommander/contrôler, à défaut il doit être en VTP.

Le déverrouillage des issues de secours est le seul type de DAS pour lequel il est autorisé de couper une alimentation extérieure. Ceci doit être fait par un contact sec d'un matériel déporté, soit par contact sec auxiliaire de l'UGA lorsque cela est prévu par le constructeur, soit par le contact sec d'un DAC.

### ■ Liaisons

Les installations doivent être réalisées de manière que les propriétés mécaniques et électriques des câbles ne soient pas altérées par les conditions de mise en œuvre ou d'environnement.

Les câbles en extérieur doivent être protégés contre les intempéries et les dégradations causées par le rayonnement solaire.

Les liaisons pneumatiques transitant en extérieur doivent être protégées contre les intempéries et les effets du gel.

Les sections des liaisons, qu'elles soient électriques ou pneumatiques doivent être adaptées aux installations sans être cependant inférieures aux exigences réglementaires de référentiel NF SSI.

### ■ Maintenance

Les interventions nécessaires à la maintenance a posteriori de la livraison des ouvrages doivent être anticipées, notamment les conditions d'accès aux équipements, organes de raccordement, identifications/marquages pérennes dans le temps.

## DOCUMENTS ANNEXES

### ■ Plans ZA/ZC/ZF

Confère les pièces graphiques associées

*Les fonds de plans utilisés pour la réalisation des plans de zoning SSI sont des données externes dont l'exactitude est réputée avérée sans qu'il en soit établi un contrôle et ou une correction dans le cadre de l'exécution de sa mission de coordination SSI.*

### ■ Plans ZDA/ZDM

Confère les pièces graphiques associées

*Les fonds de plans utilisés pour la réalisation des plans de zoning SSI sont des données externes dont l'exactitude est réputée avérée sans qu'il en soit établi un contrôle et ou une correction dans le cadre de l'exécution de sa mission de coordination SSI.*

### ■ Corrélation ZD/ZS

Confère le tableau de corrélation ZD/ZS associé

### ■ Corrélation ZS/DCT

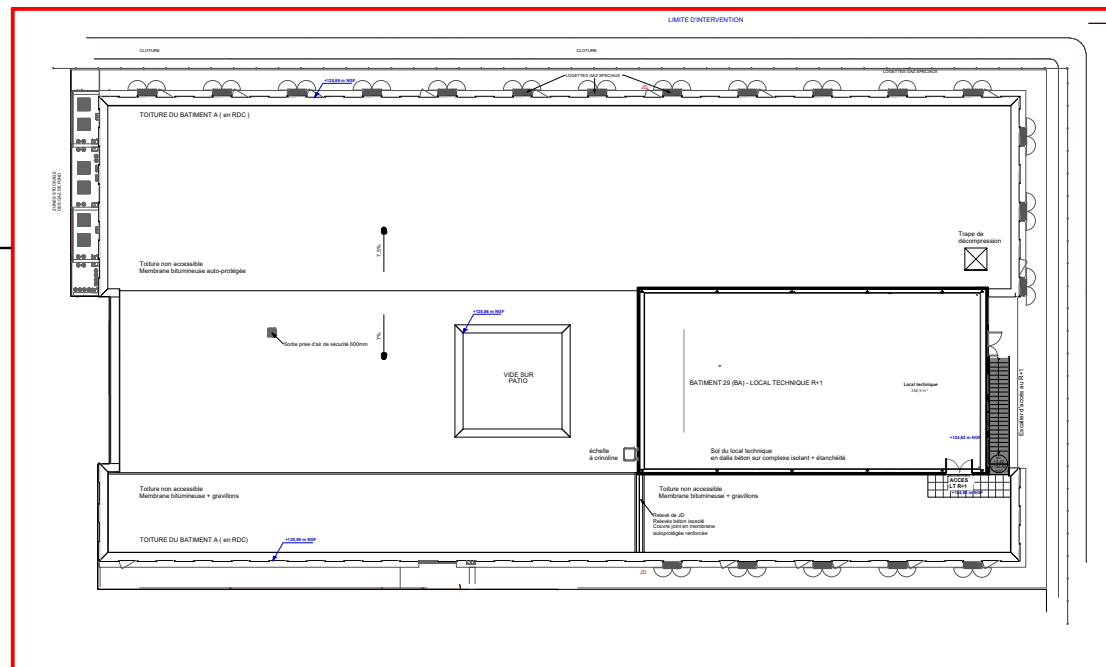
*Pour information ce document est établi en cours d'opération une fois l'ensemble des DCT identifiés sur les plans SSI attendus par l'entreprise titulaire du lot SSI.*

# Toiture

ZA1  
ZC1

OPT\_R33\_L44h\_8

4.10 m

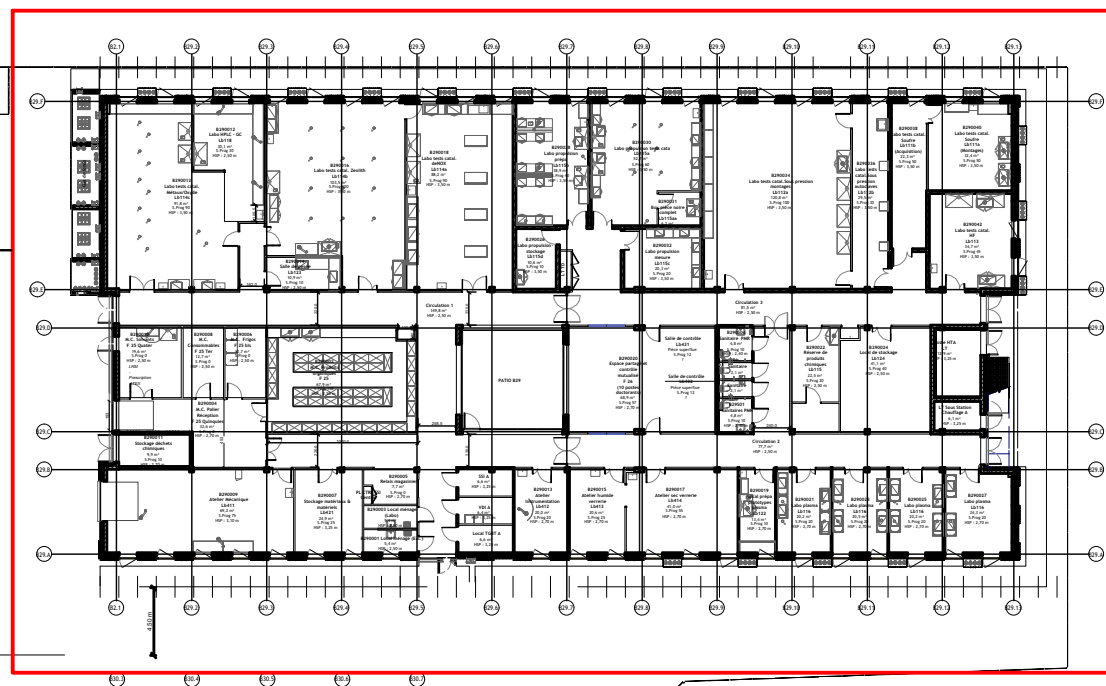


# RDC

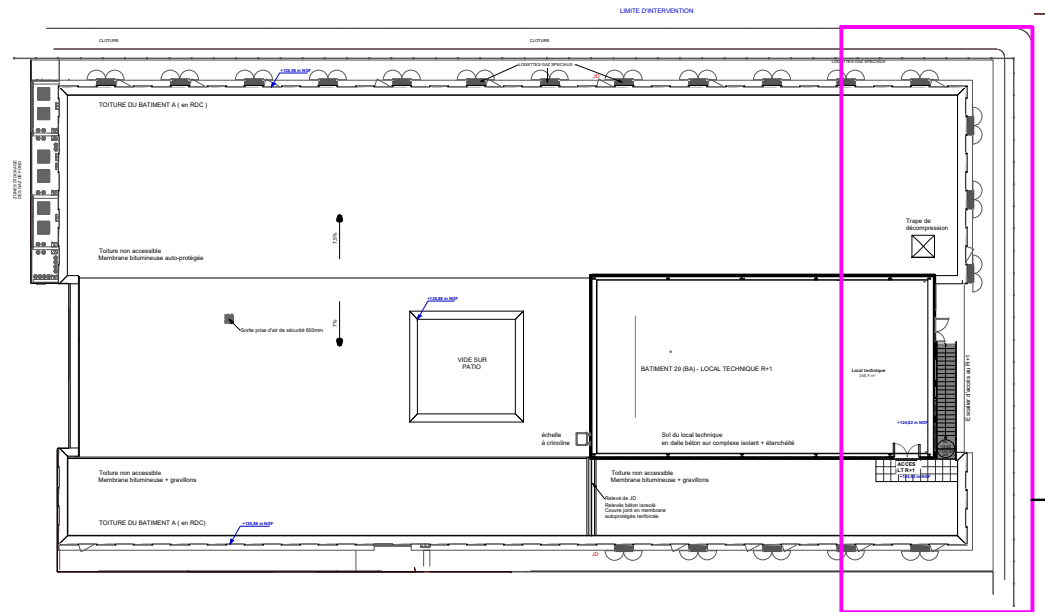
ZA1  
ZC1

—  
—

4.10 m

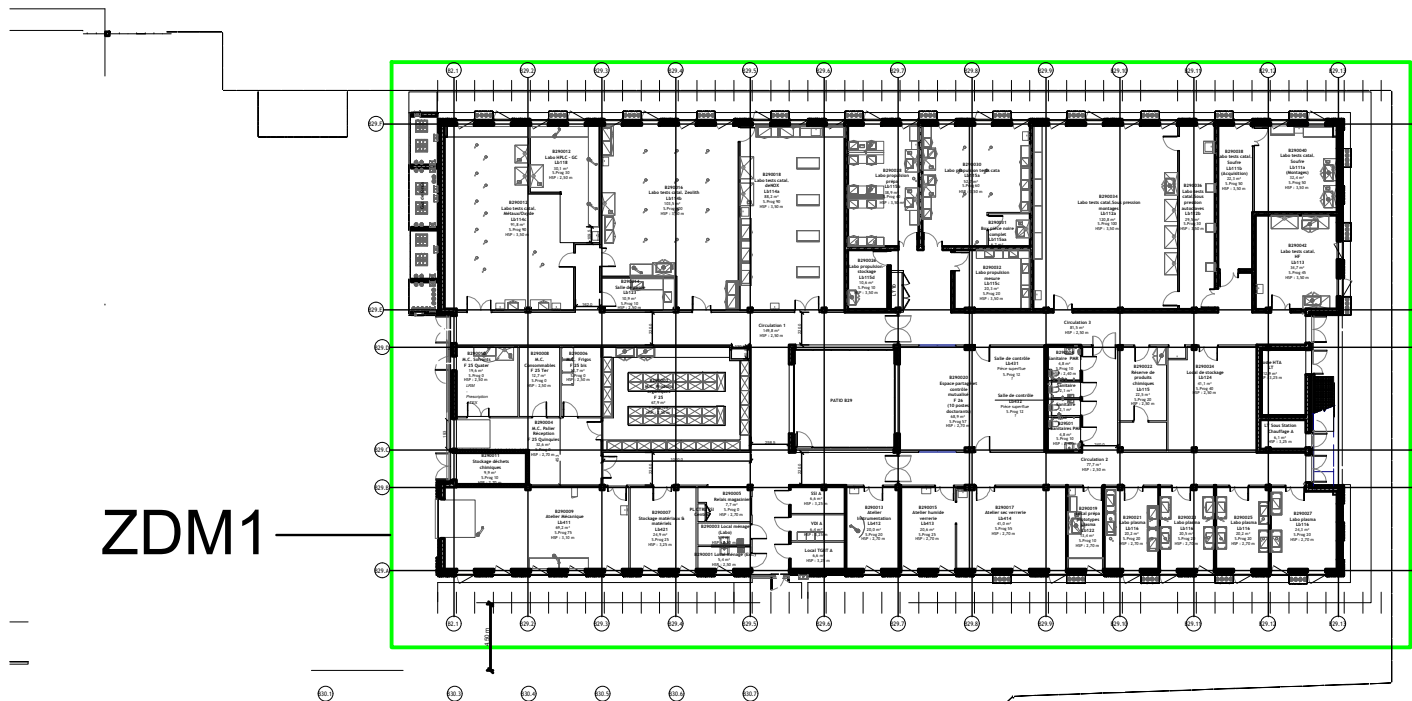


# Toiture



## -ZDM2

# RDC



# ZDM1

### Tableau de corrélation entre ZD et ZS

Plans ZS associés: 21/07/2025

[illegible]